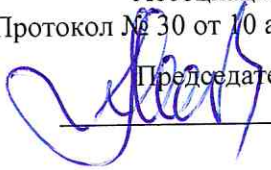


УТВЕРЖДЕНО
Решением Правления
Ассоциации СРО «КОП»
Протокол № 30 от 10 августа 2017г.

Председатель Правления
Часов М.Л.

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ
АССОЦИАЦИИ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«КАЗАНСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»**

**ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА
ПО ОРГАНИЗАЦИИ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО
ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

г. Казань
2017 год

1. Общие положения

1.1. Настоящий Квалификационный стандарт (далее – Стандарт) разработан в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Ассоциации «Саморегулируемая организация «Казанское объединение проектировщиков».

1.2. Настоящий Стандарт устанавливает характеристики квалификации (требуемый уровень знаний и умений, уровень самостоятельности) для главных архитекторов проектов (далее – ГАП) по организации архитектурно-строительного проектирования для осуществления основного вида профессиональной деятельности по подготовке проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта.

1.3. Настоящий Стандарт может служить основой для разработки членами Ассоциации должностных инструкций ГАПов с учетом специфики выполняемых работ в области архитектурно – строительного проектирования.

1.4. Сведения о специалистах по организации архитектурно-строительного проектирования должны быть включены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно – строительного проектирования.

2. Вид и основная цель профессиональной деятельности ГАПа

2.1. Вид профессиональной деятельности: Архитектурная деятельность.

2.2. Основная цель профессиональной деятельности: Руководство процессом архитектурно- строительного проектирования объектов и работ, связанных с реализацией объектов капитального строительства.

3. Требования к уровню квалификации ГАПа

3.1. Требования к образованию и обучению:

- высшее образование по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства;

- повышение квалификации в области проектирования не реже одного раза в 5 (пять) лет;

- наличие документов по аттестации руководителей и специалистов, должности которых подлежат аттестации по правилам, устанавливаемым Ростехнадзором РФ (при выполнении членом Ассоциации работ по подготовке проектной документации особо опасных и технически сложных объектов (кроме объектов использования атомной энергии)).

3.2. Требования к опыту практической работы:

- наличие стажа работы в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации на инженерных должностях не менее чем 3 (три) года;

- наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению в области строительства не менее чем 10 (десять) лет;

- наличие стажа для руководителя члена Ассоциации (выполняющего функции ГАПа, самостоятельно организующего подготовку проектной документации) не менее чем 5 лет;

- наличие стажа работы по специальности для руководителя члена Ассоциации (при выполнении членом Ассоциации работ по подготовке проектной документации особо опасных и технически сложных объектов (кроме объектов использования атомной энергии)) не менее чем 5 лет;

- наличие стажа работы в области архитектурно-строительного проектирования для специалистов члена Ассоциации (при выполнении членом Ассоциации работ по

подготовке проектной документации особо опасных и технически сложных объектов (кроме объектов использования атомной энергии)), не менее чем 5 лет.

3.3. Особые условия допуска к работе:

- отсутствуют.

4. Трудовые функции (ТФ), Требования к знаниям и умениям (характеристики квалификации)

4.1 Трудовые функции, характеристики квалификации

<i>ТФ 1. Руководство работами и оказание экспертно - консультативных услуг на предпроектном этапе проектирования объекта капитального строительства</i>	
Необходимые знания	Необходимые умения
Основные виды требований к различным типам объектов капитального строительства, включая социальные, функционально-технологические, эргономические, эстетические и экономические Методы календарного сетевого планирования, нормы и методики расчета объемов и сроков выполнения исследовательских работ Основные справочные, методические, реферативные и другие источники получения информации в архитектурном проектировании и методы ее анализа Средства и методы сбора данных об объективных условиях района застройки, включая обмеры, фотофиксацию, вычерчивание генерального плана местности, макетирование, графическую фиксацию подосновы Методы сбора и анализа данных о социально-культурных условиях участка застройки, включая наблюдение, опрос, интервьюирование анкетирование Региональные и местные архитектурные традиции, их истоки и значение Виды и методы проведения предпроектных исследований, выполняемых при архитектурно-строительном проектировании, включая историографические, архивные, культурологические исследования Средства и методы работы с библиографическими и иконографическими источниками Средства и методы архитектурно-строительного проектирования	Определять перечень данных, необходимых для разработки архитектурного концептуального проекта объекта капитального строительства, включая объективные условия района застройки, данные о социально-культурных и историко-архитектурных условиях Определять средства и методы сбора данных, необходимых для разработки архитектурного концептуального проекта Определять объемы и сроки проведения работ по сбору данных, необходимых для разработки архитектурного концептуального проекта Определять цели и задачи проекта, его основные архитектурные и объемно-планировочные параметры и стратегии его реализации в увязке с требованиями заказчика по будущему использованию объекта капитального строительства Учитывать при разработке архитектурного концептуального проекта функциональное назначение проектируемого объекта, градостроительные условия, региональные и местные архитектурно-художественные традиции, а системную целостность архитектурных, конструктивных и инженерно-технических решений - социально-культурные, геолого-географические и природно-климатические условия участка застройки Формулировать обоснования архитектурного концептуального проекта, включая градостроительные, культурно-исторические, архитектурно-художественные условия и предпосылки Учитывать условия будущей реализации

Основы архитектурной композиции и закономерности визуального восприятия Средства и методы формирования и преобразования формы и пространства, естественной и искусственной предметно-пространственной среды Методы наглядного изображения и моделирования архитектурной формы и пространства Основные способы выражения архитектурного замысла, включая графические, макетные, компьютерные, вербальные, видео Основные методы технико-экономической оценки проектных решений Основные средства автоматизации архитектурно-строительного проектирования и моделирования Методы и средства профессиональной, бизнес - и персональной коммуникации Особенности восприятия различных форм представления архитектурного концептуального проекта архитекторами, специалистами в области строительства, а также лицами, не владеющими профессиональной культурой	объекта и оказывать консультационные услуги заказчику по стратегии его разработка и согласований Выбирать и использовать оптимальные формы и методы изображения и моделирования архитектурной формы и пространства использовать средства автоматизации архитектурно - строительного проектирования и компьютерного моделирования Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес - и персональной коммуникации при представлении архитектурного концептуального проекта и архитектурного проекта заказчику
--	---

ТДФ2. Руководство проектными работами, организация и общая координация работ по разработке проектной документации объектов капитального строительства

Необходимые знания	Необходимые умения
Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов по архитектурно-строительному проектированию, включая технические регламенты, национальные стандарты и своды правил, санитарные нормы и правила Требования международных нормативных технических документов по архитектурно-строительному проектированию и особенности их применения Социальные, функционально-технологические, эргономические, эстетические и экономические требования к проектируемому объекту Основные средства и методы архитектурного и инженерно-технического проектирования	Определять критерии отбора участников работ по выполнению заданий на подготовку проектной документации объекта капитального строительства Составлять и утверждать задания на выполнение работ по подготовке проектной документации объекта капитального строительства Осуществлять анализ содержания проектных задач, выбирать методы и средства их решения Определять перечень данных, необходимых для разработки архитектурно-строительного проекта объекта капитального строительства, включая объективные условия района застройки, данные о социально-культурных и историко-архитектурных

Методы календарного сетевого планирования, нормы и методики расчета сроков выполнения проектных работ Творческие приемы выдвижения авторского архитектурно-художественного замысла. Основы архитектурной композиции и закономерности визуального восприятия Социально-культурные, демографические, психологические, функциональные основы формирования архитектурной среды Взаимосвязь объемно-пространственных, конструктивных, инженерных решений и эксплуатационных качеств объектов капитального строительства Основы проектирования несущего остова объектов капитального строительства, основы технического расчета элементов, систем и конструкций объектов капитального строительства на основные воздействия и нагрузки Принципы проектирования средовых качеств объекта капитального строительства, включая акустику, освещение, микроклимат Основные строительные материалы, изделия, конструкции и их технические, технологические, эстетические и эксплуатационные характеристики Основы технологии возведения объектов капитального строительства Методы наглядного изображения и моделирования архитектурной формы и пространства Основные способы выражения архитектурного замысла, включая графические, макетные, компьютерные, вербальные и видео	условиях Осуществлять выбор оптимальных методов и средств разработки архитектурного раздела проектной документации Осуществлять разработку принципиальных и сложных архитектурных и объемно-планировочных решений с учетом социально-культурных, историко-архитектурных и объективных условий участка застройки Обосновывать выбор архитектурных и объемно-планировочных решений в контексте принятой архитектурного концептуального проекта и требований, установленных заданием на проектирование, включая функционально-технологические, эргономические, эстетические Осуществлять разработку оригинальных и нестандартных функционально-планировочных, объемно-пространственных, архитектурно-художественных, стилевых, цветовых и других архитектурных решений Определять допустимые варианты изменений, разрабатываемых архитектурных и объемно-планировочных решений при согласовании с разрабатываемыми решениями по другим разделам проектной документации Использовать методы моделирования и гармонизации искусственной среды обитания при разработке архитектурных и объемно- планировочных решений. Осуществлять расчеты и проводить анализ технико-экономических показателей архитектурных и объемно-планировочных решений Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес - и персональной коммуникации при согласовании архитектурного проекта с заказчиком Использовать средства автоматизации архитектурно-строительного проектирования
--	---

ТФ 3. Подготовка и защита проектной документации

Необходимые знания	Необходимые умения
Методы календарного сетевого планирования, нормы и методики расчета сроков выполнения проектных работ Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов к составу и содержанию разделов проектной документации Методы автоматизированного проектирования, основные программные комплексы создания чертежей и моделей Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных методических документов к порядку проведения экспертизы проектной документации Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов к порядку внесения дополнений и изменений в проектную документацию Требования нормативных технических и нормативных методических документов к составу, содержанию и оформлению комплектов рабочей документации Методы и средства профессиональной и персональной коммуникации	Определять объемы и сроки выполнения работ по защите и согласованию проектной документации Определять соответствие комплектности и качества оформления архитектурного раздела проектной документации требованиям законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов к составу и содержанию разделов проектной документации Оформлять текстовые материалы по архитектурному разделу проектной документации, включая пояснительные записки и технические расчеты Оформлять графические и объемные материалы по архитектурному разделу проектной документации, включая чертежи, планы, модели и макеты Применять средства и методы профессиональной и персональной коммуникации при согласовании архитектурного раздела проектной документации с заказчиком и защите в органах экспертизы Определять объемы и сроки выполнения работ по оформлению рабочей документации по архитектурному разделу проекта Оформлять рабочую документацию по архитектурному разделу проекта, включая основные комплекты рабочих чертежей и прилагаемые к ним документы Определять соответствие комплектности и качества оформления рабочей документации по архитектурному и остальным разделам проекта требованиям нормативных технических и нормативных методических документов к составу, содержанию и оформлению комплектов рабочей документации Предоставлять, согласовывать и принимать результаты работ по подготовке проектной документации

ТФ 4. Обеспечение мероприятий авторского надзора по проекту объекта

капитального строительства и работ по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта	
Необходимые знания	Необходимые умения
Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов по архитектурно-строительному проектированию и строительству, включая технические регламенты, национальные стандарты и своды правил, санитарные нормы и правила в части проведения авторского надзора и устранения дефектов после реализации строительства объекта Требования международных нормативных технических документов по архитектурно-строительному проектированию и особенности их применения Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов к порядку проведения и оформления результатов авторского надзора за строительством и в период гарантийного срока эксплуатации объекта капитального строительства Права и ответственность сторон при осуществлении авторского надзора за строительством и работ по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта Основные технологии производства строительных и монтажных работ Основные строительные материалы, изделия, конструкции и их технические, технологические, эстетические и эксплуатационные характеристики Предложения рынка строительных технологий, материалов, изделий и конструкций, оборудования, машин и механизмов Основные методы контроля качества строительных работ, порядок организации строительного контроля, осуществления строительного надзора и работ по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта	Осуществлять анализ соответствия решений по основным разделам проектной документации, архитектурной концепции и архитектурному проекту Осуществлять согласование проектных решений по основным разделам проектной документации в случае их отклонения от архитектурного проекта Осуществлять анализ соответствия объемов и качества выполнения строительных работ требованиям архитектурного раздела проектной документации Осуществлять анализ соответствия применяемых в процессе строительства материалов требованиям архитектурного раздела проектной документации Определять и обосновывать возможность применения строительных материалов, непредусмотренных проектной документацией Выбирать и обосновывать оптимальные средства и методы устранения выявленных в процессе проведения мероприятий авторского надзора отклонений и нарушений Оформлять отчетную документацию по результатам проведения мероприятий авторского надзора, включая журнал авторского надзора за строительством Определять соответствие комплектности и качества оформления отчетной документации по результатам проведения мероприятий авторского надзора требованиям нормативных технических и нормативных методических документов
ТФ 5. Консультационные услуги и проектные работы на стадии реализации объектов капитального строительства	

Необходимые знания	Необходимые умения
Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов по архитектурно-строительному проектированию, включая технические регламенты, национальные стандарты и своды правил, санитарные нормы и правила в части обеспечения требований безопасной эксплуатации объекта Требования международных нормативных технических документов по архитектурно-строительному проектированию и особенности их применения при проведении тендерных процедур и подготовки исполнительной документации Требования законодательства по проведению тендерных процедур, состава и содержания пакетов тендерной документации Основы технологии возведения объектов капитального строительства Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических документов к составу и содержанию разделов исполнительной документации, процедуре ее согласования Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических документов к порядку обработки, оформления и передачи информации о ходе процессе разработки тендерной и исполнительной документации заинтересованным сторонам Методы и средства профессиональной, бизнес - и персональной коммуникации	Организация от имени заказчика и проведение тендерных процедур на строительный подряд и субподряд Организация подготовки тендерной документации Отбор подрядных и субподрядных организаций для участия в проекте Проведение анализа результатов тендеров и подготовка отчета заказчику Руководство разработкой исполнительной документации для подрядчика Разрабатывать и утверждать с пользователем объекта нормативные и организационно-распорядительные документы, регулирующие эксплуатацию объекта Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес - и персональной коммуникации при работе с подрядными организациями Использовать средства автоматизации архитектурно-строительного проектирования
ТФ 6. Администрирование процессов управления проектом, в том числе договорных отношений, финансовых процедур и документооборота в рамках проектной деятельности архитектурной мастерской или подразделения	
Необходимые знания	Необходимые умения
Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов по управлению архитектурно-строительным проектированием, включая технические регламенты, национальные	Осуществлять анализ содержания проектных задач, выбирать методы и средства их решения Применять требования законодательства и нормативных правовых актов, регулирующих процессы управления

стандарты и своды правил Требования международных нормативных технических документов, регулирующих процессы управления проектами в архитектурно-строительного проектирования и особенности их применения Методы управления стоимостью и бюджетом проекта – формирование проектного бюджета и контроль за его рамками в процессе проектирования объекта капитального строительства Современные методы управления качеством проекта – обеспечения соответствия результатов проектирования требованиям заказчика и установленным нормативным актам Методы планирования при управлении проектами, современное программное обеспечение для составления графиков проектных работ методы календарного сетевого планирования, нормы и методики расчета сроков выполнения проектных работ Управление рисками в проекте: анализ, реагирование и контроль за рисками в процессе проектирования объекта капитального строительства Современные методы и программное обеспечение эффективных коммуникаций при реализации проектно-строительной деятельности, в том числе при организации рабочих переговоров с заказчиком, иных процессов обмена информацией, ведения протоколов совещаний, систем отчетности организация презентаций и защиты проектных решений Современные методы оценки эффективности проекта и достижения его многообразных целей	проектами в проектно - строительной отрасли Применять методы планирования при управлении проектами, современное программное обеспечение для составления графиков проектных работ Применять методы управления стоимостью и бюджетом проектных работ – формирование бюджета и контроль за его рамками в процессе проектирования объекта капитального строительства Применять современные методы управления качеством проекта – обеспечения соответствия результатов проектирования требованиям заказчика и установленным нормативным актам Применять методы управления рисками в проекте: анализировать, информировать заказчика и контролировать риски в процессе проектирования объекта капитального строительства Уметь применять современные методы оценки эффективности реализации проекта и оценивать уровень достижения его многообразных целей Осуществлять расчеты и проводить анализ технико-экономических показателей архитектурных и объемно-планировочных решений
<i>ТФ 7. Осуществление мероприятий по защите авторских прав на архитектурную концепцию и архитектурный проект и экспертная деятельность по вопросам развития архитектурной профессии</i>	
Необходимые знания	Необходимые умения
Основные требования законодательства и нормативных правовых актов, регламентирующих порядок	Выбирать оптимальные средства и методы изображения архитектурной формы и пространства для представления

использования и защиты авторских прав на произведения архитектуры Основные требования законодательства и нормативных правовых актов к содержанию, порядку заключения и исполнения договора авторского заказа, договоров об отчуждении исключительных прав на произведения архитектуры и договоров на предоставление прав на использование произведений архитектуры Порядок согласования и внесения изменений в архитектурный проект Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов к порядку внесения дополнений и изменений в проектную документацию Методы и средства профессиональной, бизнес - и персональной коммуникации	архитектурного концептуального проекта в профессиональных изданиях, на публичных мероприятиях и в других средствах профессиональной социализации Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной коммуникации при представлении архитектурного концептуального проекта на публичных мероприятиях Выявлять отклонения разрабатываемых заданий на разработку проектной документации и специальных технических условий от разработанной архитектурного концептуального проекта Вносить изменения в архитектурный концептуальный проект и проектную документацию в случае невозможности подготовки проектной документации на основании первоначального архитектурного проекта или в случае достройки, перестройки, перепланировки объекта капитального строительства
ТФ 8. Руководство работниками и операционное управление персоналом творческого коллектива и/или архитектурным подразделением организации	
Необходимые знания	Необходимые умения
Требования законодательства и нормативных правовых актов, регулирующих трудовую деятельность Средства, методы и методики руководства работниками Основные принципы и методы управления трудовыми коллективами Состав и назначение нормативных документов, регламентирующих трудовые отношения в организации Методы оценки эффективности труда Виды документов, подтверждающих квалификацию работников Формы организации профессионального обучения на рабочем месте	Осуществлять расчет требуемой численности работников с учетом профессиональных и квалификационных требований Определять оптимальное распределение работников с учетом содержания и объемов производственных заданий Осуществлять оценку результативности и качества выполнения работниками производственных заданий, эффективности выполнения работниками должностных обязанностей Осуществлять анализ профессиональной деятельности работников и определять недостающие знания, умения и компетенции

5. Уровень самостоятельности ГАПа

5.1. Уровень самостоятельности определяется рамками корпоративной этики проектной организации и нацелен на достижение требуемых результатов при выполнении соответствующей трудовой функции, установленной в трудовом договоре ГАПа с проектной организацией.

5.2. ГАП вправе действовать самостоятельно в пределах установленных полномочий и ответственности, которые определяются условиями трудового договора и должностной инструкции.

6. Заключительные положения

6.1. В случае утверждения уполномоченным органом государственной власти соответствующих профессиональных стандартов и/или утверждения соответствующих стандартов Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, настоящий Стандарт действует в части, не противоречащей таким профессиональным стандартам, до момента внесения изменений и дополнений в настоящий Стандарт. Недействительность отдельных норм настоящего Стандарта не влечет недействительности других норм и Стандарта в целом.

6.2. По всем вопросам, не нашедшим своего отражения в положениях настоящего Стандарта, саморегулируемая организация и ее члены будут руководствоваться положениями Градостроительного кодекса РФ и иными действующими нормативными актами, применяемыми к деятельности Ассоциации как саморегулируемой организации.

**Перечень направлений подготовки, специальностей в
области строительства, получение высшего образования
по которым необходимо для специалистов
по организации архитектурно-строительного проектирования**

№ п/п	Код <*>	Наименования направлений подготовки, наименования специальностей высшего образования
1	1201 290100 553400 630100 290100 521700 270300 270301 29.01 270100 07.03.01 07.04.01 07.06.01 07.07.01 07.09.01 1201	Архитектура
2	290200 290200 270302 270300 07.03.03 07.04.03 07.09.03	Дизайн архитектурной среды
3	250700 35.04.9 35.03.10	Ландшафтная архитектура
4	656200 250200	Лесное хозяйство и ландшафтное строительство
5	291400 270114	Проектирование зданий
6	270200 07.03.02 07.04.02 07.09.02	Реконструкция и реставрация архитектурного наследия
7	291200 291200 270303	Реставрация и реконструкция архитектурного наследия
8	260500 260500 250203	Садово-парковое и ландшафтное строительство
9	29.02	Художественное проектирование архитектурных городских, сельских и парковых ансамблей

<*> Приводится в соответствии с перечнями, действовавшими на момент получения образования.